

DECYZJA Nr 7

O ZEZWOLENIU NA REALIZACJĘ INWESTYCJI DROGOWEJ.

Na podstawie art. 11a ust. 1 i 2a, art. 12 ust. 1 i 2, art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 162) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zmianami), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 30-12-2022 roku, złożonego przez Inwestora:

Burmistrza Miasta Ustroń, 43-450 Ustroń, ul. Rynek 1,
reprezentowanego przez
Pełnomocnika Pana Remigiusza MACHEJ

I. Zezwalam na realizację inwestycji drogowej pod nazwą: „Rozbudowa ulicy Leśnej w Ustroniu”, na działkach nr 571/2, 544/12 (544/9), 411/4, 506/4, 1507, 547/2, 551/14, 543/5, 1449/2, 565/8, 550/5, 933/3, 421/6, 553/2, 1546, 932/4, 540/4, 518/5, 509/6, 1449/1, 552/2, 551/16, 572/4, 430/3, 565/6, 550/4, 565/19, 550/10, 507/2, 932/2, 403/8 (403/7), 548/6, 569/2, 518/7, 429/2, 551/12, 506/2, 933/2, 512/2, 541/5, 567/2, 550/6, 1476/1, 507/4, 508/4, 508/3, 509/4, 509/7, 421/10, 421/4, 512/4, 550/9, 416/3, 403/4, 518/6, 518/8, 517/16, 549/12, 546/2, 575/1, 569/3, 569/4, 565/11 i 572/5, obręb Lipowiec, Gm. Ustroń (w nawiasie podano pierwotny numer działki).

II. Zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany dla inwestycji pod nazwą: „Rozbudowa ulicy Leśnej w Ustroniu”, na działkach nr 571/2, 544/12 (544/9), 411/4, 506/4, 1507, 547/2, 551/14, 543/5, 1449/2, 565/8, 550/5, 933/3, 421/6, 553/2, 1546, 932/4, 540/4, 518/5, 509/6, 1449/1, 552/2, 551/16, 572/4, 430/3, 565/6, 550/4, 565/19, 550/10, 507/2, 932/2, 403/8 (403/7), 548/6, 569/2, 518/7, 429/2, 551/12, 506/2, 933/2, 512/2, 541/5, 567/2, 550/6, 1476/1, 507/4, 508/4, 508/3, 509/4, 509/7, 421/10, 421/4, 512/4, 550/9, 416/3, 403/4, 518/6, 518/8, 517/16, 549/12, 546/2, 575/1, 569/3, 569/4, 565/11 i 572/5, obręb Lipowiec, Gm. Ustroń (w nawiasie podano pierwotny numer działki).

opracowany przez zespół projektowy w składzie:

- mgr inż. Remigiusz Machej (upr.nr OPL/1534/PWBD/18, przynal. do ŚOIIB nr SLK/BD/0596/18) w zakresie branży drogowej;
- mgr inż. Andrzej Bernat (upr. nr 250/90Kt, przynal. do ŚOIIB nr SLK/IE/3584/01) w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych;
- inż. Marek Kołodziej (upr. nr. 1793/99/U, przynal. do ŚOIIB nr SLK/BT/2368/04) w specjalności instalacyjnej w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w zakresie linii, instalacji i urządzeń liniowych;

III. Zatwierdzam na potrzeby powyższej inwestycji podział nieruchomości:

L.P.	Gmina Ustroń			
	nr działki			obręb
	stan dotychczasowy	stan po podziale		
		pod drogę	pozostała część nieruchomości	
1	544/9	544/12	544/13	Lipowiec
2	403/7	403/8	403/9	Lipowiec

wykazane na mapie sytuacyjnej z projektem podziału przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Starostę Cieszyńskiego pod nr. ewid. P.2403.2021.6727 z dnia 28-12-2021 roku.

1. Charakterystyka inwestycji:

Teren objęty zakresem opracowania zlokalizowany jest w miejscowości Ustroń, obręb Lipowiec. Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest rozbudowa drogi gminnej, tj. ulicy Leśnej, klasy L o prędkości projektowanej 30km/h i kategorii ruchu KR3 wraz z jej skrzyżowaniami z drogami gminnymi klasy D, tj. ul. Lipowski Groń, ul. Podgórską i ul. Krętą.

Rozbudowa ulicy Leśnej obejmuje odcinek o dł. 814,65m. Szerokość zasadnicza jezdni wynosi 5,50m. projektuje się pobocza gruntowe o szerokości 0,75 m oraz chodniki dla pieszych o szerokości 2,00m

Na łukach poziomych o promieniu R 60 m od km 0+734,47 do km 0+773,08 zaprojektowano poszerzenie jezdni do 6,00m. Nawiązanie do zasadniczej szerokości będzie wykonane skosem 1:10. Na pozostałej części zaprojektowano łuki poziome R 200,0m i R270,0m. Chodniki zaprojektowano po lewej stronie drogi na odcinku od 0+0,00 do 0+151,82 oraz od km 0+550,41 do km 0+814,65 a także po prawej stronie drogi od km 0+143,39 do km 0+632,15.

Jezdnia ulicy Leśnej o nawierzchni bitumicznej zostanie obustronnie ograniczona krawężnikiem drogowym o wym. 15x30cm układanym na ławie betonowej z oporem. Krawężniki najazdowe na zjazdach na posesję, wyniesione będą na 4 cm a przy przejściach dla pieszych na 1 cm od km 0+145,64 do km 0+149,60 oraz od km 0+587,54 do km 0+591,53.

Wyokrąglenia łuków na skrzyżowaniach z ul. Lipowski Groń, ul. Podgórską oraz z ul. Krętą wynoszą R 6,00m.

Spadki poprzeczne jezdni zaprojektowano jako dwustronne daszkowe o wartości $i=2\%$ na odcinku od km 0+00 do km 0+236,59 oraz od km 0+324/11 do końca opracowania. Na odcinku od km 0+236,59 do km 0+324,11 zaprojektowano spadek jednostronny.

Zjazdy indywidualne zaprojektowano o szerokości 4,00m, ze skosami 1:1 i nawierzchni z kostki brukowej koloru grafitowego.

Zaprojektowano także kanał technologiczny uliczny KTu1 o długości 830 m na którym zaprojektowano 13 studni kablowych SKO-2.

W zakres inwestycji wchodzi także budowa sieci kanalizacji deszczowej oraz przebudowa sieci elektrycznej i teletechnicznej, remont sieci gazowej.

W związku z istniejącą szerokością pasa drogowego, ukształtowaniem terenu oraz projektowaną szerokością rozbudowywanych dróg niezbędne będą podziały nieruchomości zgodne z Tabelą zawartą w pkt III niniejszej decyzji.

Szczegółowy zakres inwestycji:

W zakres inwestycji wchodzi:

- wykonanie rozbudowy ulicy Leśnej (nawierzchnia bitumiczna o szer. 5,5m + poszerzenia na łukach),
- przebudowa skrzyżowań z ulicami Lipowski Groń, Podgórską i Krętą,
- wykonanie poboczy gruntowych o szerokości 0,75 m,
- wykonanie chodnika o szerokości 2,0 m z kostki betonowej w kolorze szarym i czerwonym,
- budowa kanalizacji deszczowej z wpustami deszczowymi (PCV Ø400, Ø315, studnie ściekowe i wpusty betonowe prefabrykowane Ø1200),
- budowa kanału technologicznego o dł. 830 m wraz z 13 studniami kablowymi,
- przebudowa kolidującej infrastruktury technicznej (sieć energetyczna i teletechniczna) oraz remont sieci gazowej.

Parametry techniczne inwestycji

Łączna długość rozbudowywanego odcinka drogi -	814,65 m
Szerokość jezdni	5,50 m + poszerzenia na łukach do 6,0 m
Szerokość chodnika z kostki betonowej	2,0 m (bez krawężnika)
Szerokość poboczy gruntowych	0,75m

Projektowane elementy znajdują się na powierzchni:

- jezdnia o nawierzchni bitumicznej	4 773,48 m ²
- chodniki o nawierzchni z kostki betonowej	1 588,93 m ²
- zjazdy z kostki betonowej	412,38 m ²
- pobocza gruntowe	551,09 m ²

2. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi:

Inwestycja znajduje się w województwie śląskim, na terenie powiatu cieszyńskiego, w granicach administracyjnych miasta Ustroń.

Planowane przedsięwzięcie obejmuje rozbudowę drogi gminnej ulicy Leśnej w Ustroniu wraz z przebudową jej skrzyżowań z drogami gminnymi klasy D, tj. ul. Lipowski Groń, ul. Podgórska i ul. Krętą. nie podlega przebudowie skrzyżowanie ulicy Leśnej z ulicą Lipowską.

Ulica Leśna jest drogą gminną klasy L o prędkości projektowanej 30km/h i kategorii ruchu KR3. Całkowita długość przedmiotowego odcinka objętego opracowaniem wynosi 814,65 m. Rozbudowywana droga publiczna wraz ze zjazdami i niezbędnymi urządzeniami służy obsłudze komunikacyjnej przyległych do niej terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz terenów rolniczych.

Teren opracowania obejmuje ww. drogę gminną klasy L, tj. ulicę Leśną wraz ze skrzyżowaniami z drogami:

- ul. Lipowski Groń - droga gminna klasy D,
- ul. Podgórska - droga gminna klasy D,
- ul. Kręta - droga gminna klasy D,

Na rozbudowywanym odcinku brak innych powiązań z drogami publicznymi.

3. Określenie linii rozgraniczających teren:

Linie rozgraniczające teren inwestycji są przedstawione na projekcie zagospodarowania terenu (rys. nr 01), sporządzonym na kopii mapy zasadniczej w skali 1:500 - stanowiącym załącznik, który jest integralną częścią niniejszej decyzji.

4. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony dóbr kultury oraz potrzeb obronności państwa:

Przedmiotowa inwestycja ze względu na swój charakter oraz zasięg (długość rozpatrywanego odcinka poniżej 1km) nie jest zaliczona do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Powyższa budowa nie powoduje bezpośredniego i pośredniego wpływu na obszary chronione, w tym także chronione prawem wspólnotowym (obszary NATURA 2000) oraz nie będzie powodować transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Teren inwestycji jest objęty ochroną konserwatorską.

Nie przewidziano także konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania. Teren nie ma również szczególnego znaczenia pod względem obronności państwa.

5. Na etapie projektowania i realizacji inwestycji należy uwzględnić warunki wynikające z aktów prawnych:

- ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 162);
 - ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 roku, poz. 645);
 - ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 682 ze zmianami);
 - ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2022, poz. 2556 ze zmianami);
 - ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2022 roku, poz. 699);
 - ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 roku, poz. 916);
 - ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2022 r., poz. 2625 ze zmianami);
- wraz z rozporządzeniami wykonawczymi.

6. Wymagania dotyczące interesów osób trzecich:

- inwestycja nie może ograniczać dostępu do drogi publicznej, korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności;
- inwestycja powinna zapewnić ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas i wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie;
- inwestycja powinna zapewnić ochronę przed zanieczyszczeniami powietrza, wody i gleby;
- dla przebudowywanej infrastruktury technicznej należy uzyskać warunki i uzgodnienia od właściwych dysponentów;
- w czasie realizacji należy zapewnić dojazd i dojście do posesji przyległych do pasa robót;
- ewentualne odtworzenie lub przestawienie elementów zagospodarowania terenu (np. ogrodzenia) związane z realizacją inwestycji na koszt inwestora niniejszej decyzji.

7. Oznaczenie nieruchomości lub ich części według ewidencji gruntów, które staną się własnością właściwej jednostki samorządu terytorialnego z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.

L.p.	Numer działki przejmowanej	Numer działki pierwotnej	Gmina/Obręb	Oznaczenie podmiotu na którego rzecz ma nastąpić przejęcie
1	544/12	544/9	240302-1.0002 Lipowiec	Gmina Ustroń
2	403/8	403/7	240302-1.0002 Lipowiec	Gmina Ustroń
3	933/3	-	240302-1.0002 Lipowiec	Gmina Ustroń
4	553/2	-	240302-1.0002 Lipowiec	Gmina Ustroń
5	507/2	-	240302-1.0002 Lipowiec	Gmina Ustroń
6	507/4	-	240302-1.0002 Lipowiec	Gmina Ustroń
7	512/4	-	240302-1.0002 Lipowiec	Gmina Ustroń
8	575/1	-	240302-1.0002 Lipowiec	Gmina Ustroń

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości.

Do ustalania wysokości i wypłacenia odszkodowania mają zastosowanie przepisy ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych i odpowiednio przepisy ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Wysokość odszkodowania, o którym mowa wyżej, zostanie ustalona w odrębnej decyzji Starosty Cieszyńskiego według stanu nieruchomości w dniu wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej i jej wartości w dniu wydania decyzji ustalającej wysokość odszkodowania.

Działając na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku, o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, określa się termin wydania nieruchomości na 121 dzień od dnia, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna./

Do egzekucji obowiązków wynikających z nn. decyzji, mają zastosowanie przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji

8. Działki podlegające ograniczeniu w korzystaniu w związku z obowiązkiem dokonania przebudowy istniejących sieci uzbrojenia terenu i obowiązkiem przebudowy dróg innych kategorii

[art. 11f ust. 1 pkt 8) lit. e, g i h ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych]:

L.p	Numer działki (po podziale)	Numer działki pierwotnej lub niepodlegającej podziałowi	Pow. zajętości terenu w m ²	Zakres prac z których wynika ograniczenie w korzystaniu	Określenie ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości
1	-	932/2	107	przebudowa innych dróg publicznych	ograniczenie w korzystaniu
2	403/9	403/7	58	przebudowa sieci uzbrojenia terenu	ograniczenie w korzystaniu
3	-	1476/1	129	przebudowa innych dróg publicznych	ograniczenie w korzystaniu
4	-	508/4	12	przebudowa sieci uzbrojenia terenu	ograniczenie w korzystaniu
5	-	508/3	15	przebudowa sieci uzbrojenia terenu	ograniczenie w korzystaniu
6	-	509/7	168	przebudowa sieci uzbrojenia terenu	ograniczenie w korzystaniu
7	-	421/10	71	przebudowa sieci uzbrojenia terenu	ograniczenie w korzystaniu
8	-	421/4	94	przebudowa sieci uzbrojenia terenu	ograniczenie w korzystaniu
9	-	550/9	8	budowa sieci uzbrojenia terenu	ograniczenie w korzystaniu
10	-	416/3	52	budowa sieci uzbrojenia terenu	ograniczenie w korzystaniu
11	-	403/4	35	budowa sieci uzbrojenia terenu	ograniczenie w korzystaniu
12	-	518/6	14	przebudowa sieci uzbrojenia terenu	ograniczenie w korzystaniu
13	-	518/8	30	przebudowa sieci uzbrojenia terenu	ograniczenie w korzystaniu
14	-	517/16	5	przebudowa sieci uzbrojenia terenu	ograniczenie w korzystaniu
15	-	549/12	5	przebudowa sieci uzbrojenia terenu	ograniczenie w korzystaniu
16	-	569/3	194	przebudowa sieci uzbrojenia terenu	ograniczenie w korzystaniu
17	-	569/4	50	przebudowa sieci uzbrojenia terenu	ograniczenie w korzystaniu
18	-	565/11	106	przebudowa sieci uzbrojenia terenu	ograniczenie w korzystaniu
19	-	572/5	89	przebudowa sieci uzbrojenia terenu	ograniczenie w korzystaniu

9. Działki znajdujące się poza liniami rozgraniczającymi pas drogowy, na których inwestor będzie prowadził roboty budowlane, towarzyszące realizacji inwestycji w oparciu o uzyskane od właścicieli bądź użytkowników wieczystych tych nieruchomości oświadczenia wyrażające zgodę na dysponowanie nimi na cele budowlane:
- nie dotyczy

10. Działki objęte inwestycją w stosunku do których inwestor jest uprawniony do ich nieodpłatnego zajęcia na czas realizacji inwestycji (tereny wód płynących, tereny linii kolejowych) - art. 20a ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

L.p.	Numer działki	Numer księgi wieczystej	Zakres prac
1.	240302-1.0002 Lipowiec dz. 550/9	BB1C/00051453/0	Budowa sieci uzbrojenia terenu – kanalizacja deszczowa wraz z wylotem do cieku oraz umocnieniem skarp i dna cieku
2	240302-1.0002 Lipowiec dz. 416/3	BB1C/00002678/5	
3	240302-1.0002 Lipowiec dz. 403/4	BB1C/00008386/3	

11. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją;
- teren budowy zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych poprzez jego ogrodzenie oraz oznakowanie tablicami informacyjnymi;
- podczas realizacji przedmiotowej inwestycji należy ściśle przestrzegać warunków zawartych w uzgodnieniach z jednostkami opiniującymi;
- obiekty winne zostać wytyczone przez uprawnionego geodetę, a po wybudowaniu wymagają geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej oraz zgłoszenia jej do ośrodka kartograficznego.

12. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:

- ew. obiekty tymczasowe, stanowiące zaplecze budowy, należy rozebrać natychmiast po zakończeniu robót budowlanych i przekazaniu obiektów do użytkowania.

13. Terminy rozbiórki:

- obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania: nie dotyczy;
- tymczasowych obiektów budowlanych: jak w punkcie 12.

14. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

- funkcję kierownika budowy powierzyć osobie posiadającej stosowne uprawnienia w zakresie kierowania robotami budowlanymi;
- kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub rozbiórce w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia;

15. Inne ustalenia:

- zgodnie z art. 32 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, rozpoczęcie użytkowania drogi bądź jej zakończonych odcinków lub – objętych decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej – obiektów inżynierskich, wymaga zawiadomienia właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 11a ust. 1 ww. ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych Starosta - w odniesieniu do dróg powiatowych i gminnych - wydaje decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej na wniosek właściwego zarządcy drogi.

W dniu 30.12.2022 r. Pełnomocnik Inwestora - Pan Remigiusz Machej – wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „*Rozbudowa ulicy Leśnej w Ustroniu*”. Wniosek nie spełniał wymogów art. 11d ust.1 pkt 3), 5), 8) lit. a) i 9) oraz art 11i ust. 1 ww. ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych a także art. 33 ust.2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj.: Dz. U. z 2023 poz. 682). Wezwaniem z dnia 03.02.2023 r. Pełnomocnik Inwestora został wezwany do jego uzupełnienia. W dniu 28.03.2023 roku wniosek został ostatecznie uzupełniony a Pełnomocnik Inwestora przedłożył komplet niezbędnych dokumentów i uzgodnień.

Zgodnie z art. 11b ust. 1 oraz art.11d ust 1 pkt 8 lit. a) i d) ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych - Zarząd Województwa Śląskiego, Zarząd Powiatu Cieszyńskiego, Burmistrz Miasta Ustroniu oraz Minister Zdrowia w odniesieniu do miejscowości uzdrowiskowej i Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie - pozytywnie zaopiniowali wnioskowaną inwestycję.

W dniu 10 lutego 2023 r. Inwestor uzyskał ostateczną decyzję Dyrektora Zarządu Zlewni w Katowicach (znak: GL.ZUZ.2.4210.3455.2022.TL) udzielającą pozwolenia wodnoprawnego na:

- likwidację urządzenia wodnego, tj. 270 m odcinka istniejącego rowu przydrożnego wraz z urządzeniami towarzyszącymi,
- przebudowę urządzeń wodnych, tj. odcinków istniejącego rowu przydrożnego oznaczonych nr 1, 2 i 5,
- wykonanie urządzenia wodnego w postaci wylotu kanalizacji deszczowej W1 do wód potoku Lipowiec,
- wykonanie urządzeń wodnych w postaci dwóch wylotów kanalizacji deszczowej W2 i W3 do wód cieku Kamieniec,
- korzystanie z wód w ramach usługi wodnej obejmującej ww. odprowadzenia wylotów kanalizacji deszczowej do wód.

Na podstawie art. 11d ust. 5 ww. ustawy tutejszy organ zapewnił udział stron i społeczeństwa w przedmiotowym postępowaniu poprzez:

- ogłoszenie na tablicy Starostwa Powiatowego w Cieszynie, w dniach 29.03.2023 – 18.04.2023 roku;
- obwieszczenie w urzędowym publikatorze teleinformatycznym – Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Cieszynie od dnia 06.04.2023 – 30.04.2023 roku;
- ogłoszenie na tablicy Urzędu Miejskiego w Ustroniu w dniach 04.04.2023 – 18.04.2023 roku;
- obwieszczenie w urzędowym publikatorze teleinformatycznym – Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Ustroniu w dniach 04.04.2023 – 18.04.2023 roku;
- opublikowanie w „*Głosie Ziemi Cieszyńskiej*” nr 132 (3195) z dnia 31.03.2023 roku,
- wysłanie zawiadomień o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej do pełnomocnika wnioskodawcy i właścicieli nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie tej decyzji - na adres wskazany w katastrze nieruchomości;

W wyznaczonym terminie do tut. organu wpłynęło zapytanie stron postępowania, na które Pełnomocnik Inwestora udzielił odpowiedzi. Innych uwag nie wniesiono.

Ponadto stwierdzono, że wniosek jest kompletny, spełnia wymogi przepisów ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych. *PZT i PAB* zostały sporządzone zgodnie z przepisami ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane.

Projekt zagospodarowania terenu oraz Projekt architektoniczno-budowlany - sporządzone dla przedmiotowej inwestycji - zostały opracowane zgodnie z obowiązującymi przepisami technicznymi i spełniają zakładane cele, w tym podniesienie standardów technicznych drogi, poprawę jej komunikacji z innymi drogami, upłynnienie ruchu na ważnym szlaku komunikacyjnym oraz poprawę bezpieczeństwa ruchu na drodze, ze szczególnym uwzględnieniem niechronionych użytkowników dróg, tj. pieszych. W związku z powyższym zasadne jest zatwierdzenie przedłożonej dokumentacji projektowej i wydanie decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej w tym rejonie.

Niniejsza inwestycja nie będzie powodować transgranicznego oddziaływania na środowisko oraz nie stworzy zagrożenia wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Przedsięwzięcie nie ma negatywnego wpływu na obszary chronione – Natura 2000.

Teren inwestycji nie leży w obszarze oddziaływania szkód górniczych.

W związku ze spełnieniem wymogów formalnych, a także mając na uwadze powyższe uzasadnienie - orzeczono jak w sentencji decyzji.

Pouczenie

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Śląskiego w Katowicach za pośrednictwem Starosty Cieszyńskiego w terminie 14 dni od daty doręczenia.

Niniejszą decyzję doręcza się pełnomocnikowi wnioskodawcy oraz zawiadamia się o jej wydaniu pozostałe strony w drodze obwieszczenia zamieszczonego na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Cieszynie i Urzędzie Miejskim w Ustroniu oraz opublikowanego w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Cieszynie i Urzędzie Miejskim w Ustroniu a także w prasie lokalnej. Ponadto, w oparciu o art.11f ust. 3 i ust. 5 ww. ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych - zawiadomienie o wydaniu niniejszej decyzji wysłała się dotychczasowym właścicielom i użytkownikom wieczystym na adres wskazany w katastrze nieruchomości, z pominięciem nieżyjących właścicieli i użytkowników wieczystych, gdy ich spadkobiercy w toku nn. postępowania administracyjnego nie wykazali prawa do spadku.

Doręczenie uważa się za dokonane w dniu odbioru decyzji przez wnioskodawcę, a dla pozostałych stron po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. ukazania się obwieszczenia o wydaniu decyzji (zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego).

Zgodnie z art 18 ust. 1e ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia:

1. doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji, o której mowa w art. 12. ww. ustawy,
2. doręczenia postanowienia o nadaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji, drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności,

- wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Zgodnie z treścią art. 127a Kodeksu postępowania administracyjnego, przed upływem terminu do wniesienia odwołania, strony mogą się zrzec prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zwolniono z opłaty skarbowej zgodnie z art.7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz.2142 ze zmianami).

Załącznikiem do niniejszej decyzji jest opieczętowany (1 egz. dla Inwestora, 1 egz. dla PINB i 1 a/a):

Projekt zagospodarowania terenu i Projektem architektoniczno-budowlany rozbudowy ulicy Leśnej w Ustroniu sporządzone przez zespół projektowy w składzie: mgr inż. Remigiusz Machej w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń, mgr inż. Andrzej Bernat w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych oraz inż. Marek Kołodziej w specjalnościach instalacyjnych w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w zakresie linii, instalacji i urządzeń liniowych w marcu 2022 roku.



z up. Starosty

Gabriel Orszulik
Naczelnik

Wydziału Architektury i Budownictwa

Otrzymują:

- ① Pełnomocnik Wnioskodawcy;
2. Strony w drodze obwieszczenia i zawiadomienia;
3. A/a WB SP w Cieszynie (1 egz.).

Do wiadomości:

1. PINB w Cieszynie (1 egz.);
2. Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru SP w Cieszynie w miejscu (1 egz.);
3. Wydział Nieruchomości SP w Cieszynie w miejscu (2 egz.).

